

## AUSBAU UND MATERIALIEN

### WOHNEN, ESSEN, ZIMMER

Boden: Eichenparkett, wild verlegt.  
Wände: Weissputz, weiss gestrichen.  
Decke: Weissputz, weiss gestrichen.  
Sockel: Sockelleiste, weiss. Vorhangbrett mit doppelter Schiene, weiss, aufgesetzt.

### KÜCHENAUSSTATTUNG

Küchenzeilen und Kochinseln: bodenstehend oder mit zurückversetztem Sockel. Fronten in Kunstharz. Griffprofile in leichten. Arbeitsflächen in Quarz-Kunststein oder Naturstein. Spülbecken: Edelstahl. Armatur: Edelstahl.

### KÜCHENGERÄTE

Küchenzeile: EDELLUX Muldenlüfter, Glaskeramikkochfeld Induktion oder gleichwertig. SIEMENS Backofen hochliegend. SIEMENS Kühlschrank mit Gefrierfach. SIEMENS Geschirrspüler.

### DUSCHE- / BADEZIMMER

Boden: Feinsteinzeugplatten, 30×60cm.  
Wände: Feinsteinzeugplatten, 30×60cm, raumhoch, Platten nur an Wand mit Wasseranschlüssen / Dusche / Badewanne. Decke: Weissputz, weiss gestrichen. Spiegelschrank. Sanitärapparate: Keramik weiss. Dusche: Glastrennwand. Dusche: mit Brause an Gleitstange. Dusche: bodenbündig mit Plattenbelag. Armaturen: Edelstahl.

### WASCHEN

Waschmaschine und Tumbler in jeder Wohnung.

### TÜREN UND EINBAUSCHRÄNKE

Wohnungseingangstüre: gestrichen, mit Spion und 3-fach Verriegelung. Zimmertüren: Türblätter weiss gestrichen. Garderobe: Spanplatten, Oberfläche kunstharzbelegt weiss, mit Stangegriff.

### VIERJAHRESZEITENZIMMER

Boden: Eichenparkett, wild verlegt. Brüstung/Küche: gemauert oder Rahmenverbreiterung. Brüstung/Fassade: wie Wohnzimmer. Decke: Weissputz, weiss gestrichen. Anschluss für Deckenleuchte.

### SONNENSCHUTZ

Fenster: Verbundrafflamellenstoren elektrisch, Farbe gem. Angabe Architekt. Vierjahreszeitenzimmer: Verbundrafflamellenstoren elektrisch, Farbe gem. Angabe Architekt.

### FENSTER

Holz- Metallfenster, Isolierverglasung, innen weiss, aussen gem. Angabe Architekt. Schiebe-Faltverglasung bei Vierjahreszeitenzimmer, Isolierverglasung Hebe-Schiebefenster Wohnzimmer

zum Vierjahreszeitenzimmer. Schiebefenster Küche zu Vierjahreszeitenzimmer.

### KELLERRÄUME

Boden: Zementüberzug. Wände und Decke: Beton oder Mauerwerk (Kalksandstein) weiss gestrichen. Kellertrennwandsystem: Ständerprofile mit Lochblechen, Zylinderschloss auf Wohnung abgestimmt. Beleuchtung mit Balkenleuchte.

### EINSTELLHALLE

Direkter Zugang über Treppenhaus und Lift.

### HEIZUNG / KÜHLUNG

Fussbodenheizung. Lieferung der Wärmeenergie Fernwärme (Contractor). Komfortkühlung über Bodenheizung im Sommer möglich. Kontrollierte zentrale Wohnungslüftung. Gebäude Minergie®-zertifiziert.

### BERATUNG & VERKAUF

Tend AG | T 044 434 24 93 | info@rhyfalltower.ch | tend.ch

## AUSBAU UND MATERIALIEN

### ELEKTROINSTALLATIONEN

Glasfaseranschluss in jeder Wohnung.

#### **Schalter und Steckdosen:**

Gemäss Konzept Elektro.

#### **Wohnen / Essen:**

Deckenanschluss. Schalter- und Steckdosenkombination. 1 Multimedia-Steckdose.

#### **Küche:**

Decke: Downlight eingebaut. Schrankfront: indirekte Beleuchtung.

#### **Küchenzeilen:**

1 Steckdose 3-fach.

#### **Entrée:**

Downlight. 1 Schalter-/Steckdosenkombination beim Wohnungseingang.

#### **Zimmer:**

Deckenanschluss. 2 - 3 Steckdosen 3-fach, Schalter-/Steckdosen-Kombination bei Türe. 1 Multimediasteckdose.

#### **WC/Bad und WC/Dusche:**

Wandleuchte und Doppelsteckdose in Spiegelschrank integriert. Downlight über Dusche.

#### **Vierjahreszeitenzimmer:**

1 Steckdose. 1 Anschluss für Deckenleuchte.

### EINGÄNGE UND LIFTVORRÄUME

Eingänge Erdgeschoss und Eingangsbereiche Geschosse: Boden: Platten, Format und Einteilung gem. Angabe Architekt. Wände: Abrieb gestrichen weiss. Decke: Weissputz gestrichen weiss. Beleuchtung: Decken- oder Wandleuchten. Briefkastenanlage mit Schlösser passend zu Wohnungstüren, Farbton gemäss Architekt.

### LIFTE

Boden: Platten wie Eingänge EG. Wände: Chromstahl gebürstet, rückseitig mit Spiegel und Handlauf in Chromstahl. Beleuchtung: in Decke integriert

### UMGEBUNG

Bepflanzung, Bäume, Sträucher, Beleuchtung gem. Umgebungsplan.

### BERATUNG & VERKAUF

Tend AG | T 044 434 24 93 | [info@rhyfalltower.ch](mailto:info@rhyfalltower.ch) | [tend.ch](http://tend.ch)